

## **Требования, должностные обязанности и другая информация**

**старшая группа должностей** – главный специалист отдела по управлению муниципальными землями комитета по управлению имуществом.

Документы на конкурс принимаются с 31 августа по 20 сентября 2021 года включительно.

### **Требования, предъявляемые к претенденту на замещение должности главного специалиста отдела по управлению муниципальными землями комитета по управлению имуществом:**

#### **Базовые квалификационные требования:**

профессиональное образование;  
требования к стажу не предъявляются;  
соответствие квалификационным требованиям к профессиональным знаниям и умениям, необходимым для исполнения должностных обязанностей;  
уверенный пользователь ПК.

#### **Базовые знания:**

государственного языка Российской Федерации (русского языка);  
правовыми знаниями основ:  
а) Конституции Российской Федерации;  
б) Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  
в) Федерального закона от 2 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации»;  
г) законодательства о противодействии коррупции.

#### **Базовые умения:**

работать на компьютере, в том числе в сети «Интернет»;  
работать в информационно-правовых системах.

**Функциональные квалификационные требования установлены должностной инструкцией.**

#### **Основные должностные обязанности**

осуществлять подготовку схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории;

осуществлять подготовку проектов постановлений, распоряжений Администрации Чудовского муниципального района по вопросам, относящимся к деятельности главного специалиста;

осуществлять муниципальный земельный контроль на территории Чудовского муниципального района;

осуществлять подготовку документов из органа государственного кадастрового учета, в том числе при постановке земельных участков на государственный кадастровый учет;

осуществлять ведение списка получателей земельных участков в собственность отдельным категориям граждан в порядке, установленном действующим законодательством; получателей земельных участков гражданам, имеющим в соответствии с федеральным законодательством внеочередное или первоочередное право на получение земельных участков для целей индивидуального жилищного строительства;

осуществлять работу с программой «АИС-МФЦ», своевременно направлять ответы на запросы, а также еженедельно информировать председателя комитета по управлению имуществом о проделанной работе по предоставлению Р-сведений;

осуществлять подготовку извещений о предоставлении земельных участков и направлять для размещения на официальном сайте, а также на официальном сайте Адми-

нистрации Чудовского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

организовывать и проводить торги по продаже земельных участков и продаже права аренды земельных участков;

иные в соответствии с должностной инструкцией.

Право на участие в конкурсе имеют граждане Российской Федерации не моложе 18 лет, владеющие государственным языком Российской Федерации и соответствующие установленным законодательством Российской Федерации о муниципальной службе квалификационным требованиям. Предельный возраст пребывания на муниципальной службе – 65 лет.

**Для участия в конкурсе необходимо представить следующие документы в полном объеме в период с 31 августа по 20 сентября 2021 года включительно:**

1. Личное заявление.  
2. Заполненную и подписанную анкету по форме, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.05.2005 № 667-р (с приложением фотографии).

3. Копию паспорта или заменяющего его документа (соответствующий документ предъявляется лично по прибытии на конкурс).

4. Документы, подтверждающие необходимое профессиональное образование, квалификацию и стаж работы:

копию трудовой книжки (за исключением случаев, когда служебная (трудовая) деятельность осуществляется впервые), заверенную нотариально или кадровой службой по месту работы (службы), или иные документы, подтверждающие трудовую (служебную) деятельность гражданина;

копии документов об образовании и о квалификации, а также по желанию гражданина копии документов, подтверждающих повышение или присвоение квалификации по результатам дополнительного профессионального образования, документов о присвоении ученой степени, ученого звания, заверенные нотариально или кадровой службой по месту работы (службы).

5. Заключение медицинского учреждения об отсутствии у гражданина заболевания, препятствующего поступлению на муниципальную службу, оформленное по учетной форме № 001-ГС/у, утвержденной приказом Минздравсоцразвития России от 14.12.2009 № 984н.

6. Иные документы, предусмотренные Федеральным законом от 2 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», другими федеральными законами, указами Президента Российской Федерации и постановлениями Правительства Российской Федерации.

**Несвоевременное представление документов, представление их не в полном объеме или с нарушением правил оформления без уважительной причины являются основанием для отказа гражданину в их приеме.**

**Представить необходимые документы**, а также ознакомиться с условиями прохождения муниципальной службы, должностной инструкцией, порядком проведения конкурса, проектом трудового договора и получить другую подробную информацию о конкурсе можно по адресу: г.Чудово, ул.Некрасова, д.24-а, каб.23, с понедельника по пятницу с 08.30 до 17.30, обед с 13.00 до 14.00.

Телефон для справок: 54-855, 54-631

Факс: 45-580

Адреса электронной почты: [kadri@adminchudovo.ru](mailto:kadri@adminchudovo.ru); [kadrichudovo@mail.ru](mailto:kadrichudovo@mail.ru)

**Конкурсные процедуры:**

Оценка профессиональных и личностных качеств кандидатов будет производиться на основании представленных ими документов об образовании, прохождении гражданской или иной государственной, муниципальной службы, осуществлении другой трудовой деятельности, а также путем тестирования по вопросам, связанным с выполнением должностных обязанностей, и индивидуального собеседования с кандидатами.

Предполагаемая дата проведения конкурса – октябрь 2021 года. Решение о дате, месте и времени проведения второго этапа конкурса будет направлено гражданам (муниципальным служащим), допущенным к участию в конкурсе, не позднее чем за 15 дней до его начала.

Место проведения конкурса: г.Чудово, ул.Некрасова, д.24-а.

Условия прохождения муниципальной службы установлены Федеральным законом от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации».

Порядок проведения конкурса на замещение вакантной должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Чудовского муниципального района утвержден решением Думы Чудовского муниципального района от 24.06.2008 № 283.