

**Уведомления на уплату имущественных налогов
можно получить в офисах МФЦ или в любом налоговом органе**

Срок уплаты имущественных налогов в текущем году истекает 1 декабря. Сводные налоговые уведомления размещены в «Личном кабинете для физических лиц» сайта ФНС России. Новгородцам, не подключенным к сервису, квитанции направлены по почте.

По желанию получить направленное уведомление можно дополнительно в подразделениях ГОАУ «МФЦ» Новгородской области. Услуга налогоплательщикам оказывается бесплатно. Срок исполнения 5 рабочих дней.

При обращении в МФЦ за получением сводного налогового уведомления налогоплательщику либо его законному или уполномоченному представителю, действующему на основании доверенности, необходимо представить документ, удостоверяющий личность и соответствующее заявление, которое будет передано в налоговый орган для формирования сводного налогового уведомления на уплату имущественных налогов.

Если налогоплательщик не обратится в многофункциональный центр после назначенного сотрудником МФЦ срока, налоговое уведомление будет обратно возвращено в налоговый орган.

Также налоговое уведомление можно получить лично в любом обособленном подразделении УФНС России по Новгородской области.

На стартовой странице сайта ФНС России размещена промо-страница «Налоговые уведомления 2021 года» (<https://www.nalog.gov.ru/m53/nu2021/>), на которой налогоплательщики могут получить исчерпывающую информацию, связанную с налоговым уведомлением на уплату имущественных налогов физических лиц за 2020 год.

Произвести уплату налога можно любым удобным способом:

- с помощью электронных сервисов «Личный кабинет для физических лиц» (<https://lkfl2.nalog.ru/lkfl/>) и «Уплата налогов и пошлин» (<https://service.nalog.ru/payment/index.html>) официального сайта ФНС России (www.nalog.gov.ru);

- в любом отделении банка или Почты России;

- через платежные терминалы банков, в подразделениях ГОАУ «МФЦ»: через банковские терминалы, либо наличными денежными средствами.

Отметим, что пользователям Единого Портала госуслуг доступна информация лишь о наличии задолженности по имущественным налогам за прошлые годы, а для просмотра начислений за 2020 год и налоговых уведомлений за этот период, следует перейти в сервис «Личный кабинет для физических лиц» на сайте ФНС России.

Управление ФНС России по Новгородской области напоминает: **в период с 26.10.2021 по 29.10.2021 прием и обслуживание налогоплательщиков** в Управлении Федеральной налоговой службы по Новгородской области и обособленных подразделениях Управления в г. Великий Новгород, г. Боровичи, г. Старая Русса, г. Малая Вишера, г. Валдай, г. Чудово, п. Демянск, пгт. Любытино **осуществляется по предварительной записи**. Прием корреспонденции, в том числе налоговой и бухгалтерской отчетности, поступившей на бумажном носителе от налогоплательщиков лично, **будет вестись через боксы** для приема входящей корреспонденции.

В период с 01.11.2021 по 03.11.2021 личный прием и обслуживание налогоплательщиков приостанавливается. Прием всей корреспонденции, поступившей на бумажном носителе, будет вестись исключительно через боксы для приема входящей корреспонденции.

В целях обеспечения санитарно - эпидемиологического благополучия населения на территории Новгородской области с 25 октября 2021 года центры «Мои документы» перешли на прием граждан **только по предварительной записи**.

Ответы на вопросы по имущественным налогам можно найти на промо-странице «Налоговые уведомления 2021 года»

В Новгородской области продолжается рассылка сводных налоговых уведомлений на уплату имущественных налогов физических лиц за налоговый период 2020 года.

Пользователям электронного сервиса «Личный кабинет для физических лиц» налоговые уведомления направлены в электронной форме, остальным они направлены по почте. По желанию гражданина указанное уведомление можно дополнительно получить, обратившись с заявлением в любое подразделение ГОАУ «МФЦ» в Новгородской области или любой территориальный налоговый орган.

Разобраться в полученном для уплаты налоговом уведомлении физическим лицам поможет, размещенная на официальном сайте ФНС России, новая промо-страница «Налоговые уведомления 2021 года» (<https://www.nalog.gov.ru/rn53/nu2021/>).

Специальный раздел содержит подробную информацию о налоговых уведомлениях, которая выделена в отдельные блоки:

- что такое налоговое уведомление и как его исполнить;
- основные изменения в налогообложении имущества физических лиц с 2021 года;
- почему в 2021 году изменились налоги на имущество;
- как проверить налоговые ставки и льготы, указанные в налоговом уведомлении;
- как воспользоваться налоговой льготой, неучтенной в налоговом уведомлении;
- что делать, если в налоговом уведомлении некорректная информация;
- что делать, если налоговое уведомление не получено.

Управление ФНС России по Новгородской области напоминает: налоговое уведомление за налоговый период 2020 года должно быть исполнено не позднее 1 декабря 2021 года.

Информация о переплате по имущественным налогам отражена в сводном налоговом уведомлении

С 2021 года для налогоплательщиков - физических лиц заработала поправка, внесенная в пункт 2 статьи 52 Налогового кодекса РФ (Федеральный закон от 29.09.2019 N 325-ФЗ).

Теперь налоговые органы учитывают все имеющиеся у гражданина на дату формирования налогового уведомления суммы излишне уплаченных имущественных налогов, НДФЛ и пеней по ним, если до наступления даты формирования налогового уведомления налоговый орган не получил заявление о зачете или возврате сумм излишне уплаченного налога.

Тем самым обеспечен "сквозной" межналоговый учет переплаты в пользу физического лица за все периоды ее возникновения.

Информация о переплате (если она имела место на дату формирования уведомления) отражена в сводном налоговом уведомлении.

Напомним, что налоговые уведомления владельцам налогооблагаемых объектов направляются налоговыми органами (размещаются в личном кабинете налогоплательщика) не позднее 30 дней до наступления срока уплаты налогов. Срок уплаты имущественных налогов и налога на доходы физических лиц за 2020 год – не позднее 1 декабря 2021 года.

При этом налоговые уведомления не направляются в следующих случаях:

- наличие налоговой льготы, налогового вычета, иных установленных законодательством оснований, полностью освобождающих владельца объекта налогообложения от уплаты налога;
- если общая сумма налогов, отражаемых в налоговом уведомлении, составляет менее 100 рублей, - за исключением случая направления налогового уведомления в календарном году, по истечении которого утрачивается возможность направления налоговым органом налогового уведомления;
- налогоплательщик является пользователем интернет - сервиса ФНС России «Личный кабинет для физических лиц» и при этом не направил в налоговый орган уведомление о необходимости получения налоговых документов на бумажном носителе.

В иных случаях при неполучении до 1 ноября налогового уведомления за период владения налогооблагаемыми недвижимостью или транспортным средством, налогоплательщику

необходимо обратиться в налоговый орган либо направить информацию через «Личный кабинет для физических лиц» или с использованием интернет-сервиса ФНС России «Обратиться в ФНС России».

При возникновении вопросов по исчислению и уплате имущественных налогов, при выявлении в налоговом уведомлении неактуальной или недостоверной информации, необходимо сообщить об этом в налоговые органы до наступления срока уплаты налогов.

Что делать, если не приходит налоговое уведомление по конкретному объекту налогообложения

В случае, если налогоплательщик никогда не получал налоговые уведомления и не уплачивал налоги в отношении имеющегося конкретного объекта налогообложения, он обязан до 31 декабря года следующего за отчетным периодом сообщить в налоговый орган информацию о наличии объектов недвижимого имущества и транспортных средств. Исключение составляют случаи, когда неполучение налогового уведомления связано с предоставлением налоговых льгот или иные случаи, указанные в Налоговом кодексе РФ.

Форма сообщения о наличии объектов недвижимого имущества и (или) транспортных средств утверждена Приказом ФНС России от 26.11.2014 № ММВ-7-11/598@ (ред. от 16.07.2020). К данному сообщению следует приложить копии правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов на объекты недвижимости или документов, подтверждающих госрегистрацию транспортных средств (п. 2.1 ст. 23 Налогового кодекса РФ).

Сообщение можно представить непосредственно в налоговый орган, через подразделения ГОАУ «МФЦ», направить по почте заказным письмом. Кроме того, пользователи «Личного кабинета для физических лиц» могут направить сообщение непосредственно из данного сервиса (раздел «Объекты налогообложения/Уточнить информацию об объектах налогообложения»).

За непредставление сообщения предусмотрены штрафные санкции в размере 20% от неуплаченной суммы налога.

Если налогоплательщик не получил налоговое уведомление в связи с тем, что право собственности на объекты недвижимости не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости, ему необходимо обратиться в органы Росреестра для регистрации права.