

Декларационная кампания 2022 – время отчитаться о доходах

С началом нового года в Новгородской области стартовала декларационная кампания. Представить декларацию о доходах, полученных в 2021 году, необходимо не позднее 04 мая 2022 года:

- ✓ при получении дохода от продажи имущества (например, квартиры, находившейся в собственности менее минимального срока владения), от реализации имущественных прав (переуступка права требования);
- ✓ при получении дохода от источников, находящихся за пределами Российской Федерации;
- ✓ при получении в дар недвижимого имущества, транспортных средств, акций, долей, паев от физических лиц, не являющихся близкими родственниками;
- ✓ при получении вознаграждения от физических лиц и организаций, не являющихся налоговыми агентами, на основе заключенных договоров и договоров гражданско-правового характера, включая доходы по договорам имущественного найма или договорам аренды любого имущества;
- ✓ при получении выигрыша.

Задекларировать полученные в 2021 году доходы должны также индивидуальные предприниматели, нотариусы, адвокаты, учредившие адвокатские кабинеты и другие лица, занимающиеся частной практикой.

Начиная с налогового периода 2021 года физическим лицам больше не нужно подавать налоговую декларацию при продаже недвижимого имущества (жилых домов, квартир, комнат, садовых домов или земельных участков) на сумму до 1 млн. рублей, а иного имущества (транспорта, гаражей и т.д.) - до 250 тыс. рублей. Указанные суммы соответствуют размерам имущественных налоговых вычетов по НДФЛ. При этом если доходы от продажи объектов превышают размер вычетов, обязанность по предоставлению в налоговый орган декларации по форме 3-НДФЛ сохраняется.

Управление ФНС России по Новгородской области напоминает, что сумму рассчитанного налога необходимо уплатить не позднее 15 июля 2022 года.

Если налоговый агент не удержал НДФЛ с дохода, полученного налогоплательщиком, то последний должен задекларировать его самостоятельно и уплатить налог. Сделать это необходимо только в том случае, если налоговый агент не сообщил в налоговый орган о невозможности удержать налог и о сумме неудержанного НДФЛ. Если же он выполнил данную обязанность, налоговый орган направит гражданину налоговое уведомление, на основании которого необходимо будет уплатить НДФЛ не позднее 1 декабря 2022 года.

В добровольном порядке декларацию представляют граждане, которые хотят получить налоговый вычет. Это сумма, уменьшающая размер дохода, облагаемого налогом на доходы физических лиц (НДФЛ). В некоторых случаях использование вычетов предполагает возврат части ранее уплаченного налога, например, в связи с покупкой квартиры, расходами на образование, лечение, физкультурно-оздоровительные услуги, страхование. Основное правило - вычеты предоставляются только тем гражданам, которые официально работают и платят НДФЛ по ставке 13 процентов. Для получения налогового вычета декларацию можно представить в срок не позднее трех лет после окончания года, в котором были произведены такие расходы (п. 7 ст. 78 Налогового кодекса РФ).

Обращаем внимание, что с 2022 года действует новая форма налоговой декларации 3-НДФЛ, утвержденная приказом ФНС России от 15.10.2021 № ЕД-7-11/903@.

Декларацию можно предоставить лично или через своего представителя, через подразделения ГОАУ «МФЦ» на территории Новгородской области, в виде почтового отправления (с описью вложения), в электронной форме: по телекоммуникационным каналам связи через оператора электронного документооборота, либо через сервис «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» на сайте ФНС России, через Единый портал государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru).

Для заполнения декларации рекомендуем воспользоваться интернет - сервисом «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц». «Личный кабинет» - самый удобный способ отчитаться о доходах: для подачи декларации 3-НДФЛ через сервис в режиме онлайн не требуется личного посещения налоговой инспекции; интерфейс Личного кабинета позволяет избежать ошибок при заполнении декларации, а также автоматически перенести в декларацию сведения из формы 2-НДФЛ и персональные данные; заполненная декларация и подтверждающие документы подписываются усиленной неквалифицированной электронной подписью, которая формируется бесплатно также непосредственно в сервисе; в сервисе есть возможность отследить статус камеральной налоговой проверки декларации.

Получить доступ к электронному личному кабинету ФНС России можно в любом налоговом органе, либо с помощью учетной записи на Едином портале государственных услуг, подтвержденной лично в МФЦ либо в одном из уполномоченных центров регистрации Единой системы идентификации и аутентификации (ЕСИА).

Для заполнения налоговой декларации по доходам 2021 года можно также использовать специальную компьютерную программу «Декларация», которая находится в свободном доступе на сайте ФНС России и поможет вам правильно ввести данные из документов, автоматически рассчитает необходимые показатели, проверит правильность исчисления вычетов и суммы налога, а также сформирует документ для предоставления в налоговый орган. Заполненную таким образом декларацию можно отправить в налоговый орган посредством «Личного кабинета».

Подробную информацию по вопросам организации приема деклараций, консультации по их заполнению можно получить в обособленных подразделениях Управления ФНС России по Новгородской области.

Получить консультации по вопросам декларирования доходов и налоговых вычетов можно также по бесплатному общедоступному телефонному номеру Единого контакт - центра ФНС России 8 800 222-22-22.

За непредставление налоговой декларации о доходах предусмотрен штраф в размере 5 процентов неуплаченной суммы налога, подлежащей уплате (доплате) на основании этой декларации, за каждый полный или неполный месяц со дня, установленного для ее представления, но не более 30 процентов указанной суммы и не менее 1000 рублей (ст. 119 Налогового кодекса РФ).

Кроме вышеуказанного штрафа налогоплательщика могут привлечь к ответственности и за неуплату или неполную уплату сумм налога (п. 1 ст. 122 Налогового кодекса РФ). В этом случае предусмотрен штраф в размере 20% от неуплаченной суммы налога.

С 1 января 2022 года меняется порядок предоставления налоговой декларации по форме 3-НДФЛ при продаже недвижимого имущества

Управление ФНС России по Новгородской области напоминает, что в соответствии с положениями статей 228 и 229 Налогового кодекса РФ **налогоплательщики обязаны не позднее 04 мая 2022 года** представить в налоговый орган налоговую декларацию по

налогу на доходы физических лиц в связи с получением дохода от продажи либо в результате дарения недвижимого имущества.

С 01 января 2022 года в форме декларации 3-НДФЛ не нужно указывать доходы от продажи недвижимости, находившейся в собственности гражданина менее минимального срока владения (3 года или 5 лет) (основание - Федеральный закон от 02.07.2021 № 305-ФЗ).

Данные доходы можно не отражать при условии, что полученный от продажи доход полностью перекрывается имущественным вычетом. Соответственно, стоимость проданного имущества не должна превышать:

✓ 1 млн. руб. за налоговый период (календарный год) — для жилых домов, квартир, комнат, включая приватизированные жилые помещения, садовые дома или земельные участки (доли в указанном имуществе);

✓ 250 тыс. руб. - для иного недвижимого имущества (например, гараж).

При этом если доходы от продажи объектов превышают размер вычетов, обязанность по предоставлению декларации по форме 3-НДФЛ сохраняется.

В случае продажи недвижимого имущества необходимо учитывать следующее:

Минимальный предельный срок владения объектом недвижимого имущества в целях освобождения от налогообложения доходов от его продажи составляет 3 года в следующих случаях:

✓ право собственности на объект получено налогоплательщиком в порядке наследования (по договору дарения) от члена семьи (близкого родственника) в соответствии с Семейным кодексом Российской Федерации;

✓ право собственности на объект недвижимого имущества получено налогоплательщиком в результате приватизации;

✓ право собственности на объект получено налогоплательщиком в результате передачи имущества по договору пожизненного содержания с иждивением;

✓ в собственности налогоплательщика (включая совместную собственность супругов) на дату государственной регистрации перехода права собственности от налогоплательщика к покупателю на проданный объект недвижимого имущества не находится иного жилого помещения.

В остальных случаях предельный срок владения объектом недвижимости составляет 5 лет.

При этом срок владения объектом недвижимости определяется с даты государственной регистрации вашего права собственности на него. Эта дата указана в свидетельстве о государственной регистрации права собственности на объект недвижимости (выдавалось до 15.07.2016) или выписке из ЕГРН (до 01.01.2017 - ЕГРП).

Особое правило установлено для случаев продажи жилого помещения или доли (долей) в нем приобретенных по договору участия в долевом строительстве (договору инвестирования долевого строительства или по другому договору, связанному с долевым строительством), минимальный срок владения исчисляется с даты полной оплаты стоимости жилого помещения или доли (долей) в нем, в которой не учитывается дополнительная оплата в связи с увеличением площади жилого помещения после ввода в эксплуатацию объекта строительства. В случае продажи жилого помещения или доли (долей) в нем, приобретенных по договору уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве (по договору инвестирования долевого строительства или по другому договору, связанному с долевым строительством), минимальный срок владения исчисляется с даты полной оплаты прав требования.

Освобождены от налогообложения доходы от продажи жилого помещения (доли в праве собственности на него), полученные начиная с 2021 года, если, в частности, налогоплательщик и (или) его супруг(а) являются родителями (усыновителями) не менее двух детей, не достигших 18 лет (24 лет - для обучающихся в образовательных организациях по очной форме), а также одновременно соблюдены условия относительно приобретения в установленный срок иного жилого помещения (доли), его общей площади (кадастровой стоимости), кадастровой стоимости проданного жилого помещения, доли в праве собственности на другое, отличное от приобретенного жилое помещение (п. 2.1 ст. 217.1 Налогового кодекса РФ; п. 18 ст. 1, ч. 8 ст. 3 Закона от 29.11.2021 N 382-ФЗ).

Налогообложение доходов, в том числе в виде недвижимого имущества, полученные в порядке дарения

При получении недвижимого имущества в результате дарения необходимо учитывать следующее:

Доходы, в том числе в виде недвижимого имущества, полученные в порядке дарения, освобождаются от налогообложения в случае, если даритель и одариваемый являются членами семьи и (или) близкими родственниками в соответствии с Семейным кодексом Российской Федерации (супругами, родителями и детьми, в том числе усыновителями и усыновленными, дедушкой, бабушкой и внуками, полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами).

В подтверждение доводов, налогоплательщик вправе представить копии соответствующих документов.

Одновременно информируем, что в случае, если налоговая декларация по налогу на доходы физических лиц в отношении доходов, полученных от продажи либо в результате дарения недвижимого имущества, не будет представлена в налоговый орган в срок не позднее 04 мая 2022 года, налоговый орган в соответствии с абз. 1 п. 1.2 ст. 88 Налогового кодекса РФ проведет камеральную налоговую проверку на основе имеющихся документов (информации), по результатам которой будет исчислен подлежащий уплате налог и штрафные санкции.

Остаток неиспользованного полностью социального налогового вычета на последующие налоговые периоды не переносится

Порядок предоставления социальных налоговых вычетов регулируется ст. 219 Налогового кодекса РФ.

Социальные налоговые вычеты, предусмотренные подпунктами 2 - 7 пункта 1 статьи 219 Налогового кодекса РФ (за исключением вычетов в размере расходов на обучение детей налогоплательщика, указанных в подпункте 2 пункта 1 настоящей статьи, и расходов на дорогостоящее лечение, указанных в подпункте 3 пункта 1 настоящей статьи), предоставляются в размере фактически произведенных расходов, но в совокупности не более 120 000 рублей за налоговый период. В случае наличия у налогоплательщика в течение одного налогового периода расходов на обучение, медицинские услуги, физкультурно-оздоровительные услуги, расходов по договору (договорам) негосударственного пенсионного обеспечения, по договору (договорам) добровольного пенсионного страхования, по договору (договорам) добровольного страхования жизни (если такие договоры заключаются на срок не менее пяти лет) и (или) по уплате дополнительных страховых взносов на накопительную пенсию в соответствии с Федеральным законом "О дополнительных страховых взносах на накопительную пенсию и государственной поддержке формирования пенсионных накоплений" либо по оплате прохождения независимой оценки своей квалификации налогоплательщик самостоятельно,

в том числе при обращении к налоговому агенту, выбирает, какие виды расходов и в каких суммах учитываются в пределах максимальной величины социального налогового вычета, указанной в настоящем пункте.

Социальный налоговый вычет предоставляется налогоплательщику по доходам того налогового периода, в котором налогоплательщиком фактически были произведены расходы на оплату.

При этом сумма примененного социального налогового вычета не может превышать сумму полученного в данном налоговом периоде дохода, облагаемого по ставке 13%.

Перенос остатка неиспользованного социального налогового вычета в одном налоговом периоде на последующие налоговые периоды статьей 219 Налогового кодекса РФ не предусмотрен.

О льготах по имущественным налогам следует заявлять своевременно

В 2022 году собственникам объектов недвижимости, а также транспортных средств предстоит оплата имущественных налогов за 2021 год.

В целях корректного проведения массового расчета имущественных налогов за 2021 год Управление ФНС России по Новгородской области рекомендует налогоплательщикам предоставить соответствующее заявление в кратчайшие сроки.

В первую очередь это касается физических лиц, у которых в течение прошлого года впервые возникли основания для использования льгот и которые не обратились в налоговые органы с заявлением об их предоставлении.

Если заявление о предоставлении налоговой льготы ранее направлялось в налоговый орган и в нем не указывалось на то, что льгота будет использована в ограниченный период, заново представлять заявление не требуется.

Форма заявления о предоставлении налоговой льготы утверждена Приказом ФНС России от 14.11.2017 № ММВ-7-21/897@ (в редакции приказа ФНС России от 25.03.2020 № ЕД-7-21/192@). К заявлению налогоплательщики вправе представить документы, подтверждающие право на налоговую льготу.

Представить заявление можно в налоговый орган одним из удобных способов: при личном посещении, через уполномоченного представителя, почтовым отправлением, через подразделения ГОАУ МФЦ, либо дистанционно через сервис «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц».

Ознакомиться с перечнем налоговых льгот (налоговых вычетов) по всем имущественным налогам в конкретном регионе или муниципальном образовании можно с помощью электронного сервиса ФНС России «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» (<https://www.nalog.gov.ru/rn53/service/tax/>). Также с помощью данного сервиса можно получить информацию о том, как исчисляются имущественные налоги в том или ином муниципальном образовании, в том числе, ознакомиться с нормативными документами, определяющими порядок расчета налогов, порядок предоставления льгот и перечень подтверждающих документов.

Следует отметить, что предоставление льгот носит заявительный характер. Таким образом, лица, имеющие право на льготы, самостоятельно представляют заявления в налоговые органы, либо, воспользовавшись правом, предусмотренным пунктом 1 статьи 26 Налогового кодекса РФ, через законного или уполномоченного представителя.

Беззаявительный порядок предоставления налоговых льгот (налоговых вычетов), когда налоговая льгота (налоговый вычет) предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с Налоговым кодексом РФ и другими федеральными законами, распространяется на следующие категории физических лиц:

- инвалиды I и II групп инвалидности;
- инвалиды с детства, дети-инвалиды;
- пенсионеры, получающие пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством;
- физические лица, соответствующие условиям, необходимым для назначения пенсии в соответствии с законодательством Российской Федерации, действовавшим на 31 декабря 2018 года;
- физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;
- физические лица - в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.
- лица, имеющие трех и более несовершеннолетних детей.

В случае, если налогоплательщик, относящийся к указанным выше категориям лиц и имеющий право на налоговую льготу (налоговый вычет), не представил в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы (налогового вычета) или не сообщил об отказе от применения налоговой льготы, налоговая льгота (налоговый вычет), предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом самостоятельно в соответствии с Налоговым кодексом РФ и другими федеральными законами.

О применении организацией заявительного порядка предоставления льгот по транспортному и земельному налогам

С налогового периода 2020 года для транспортного и земельного налогов организаций действует заявительный порядок предоставления налоговых льгот. Он установлен Федеральными законами от 15.04.2019 № 63-ФЗ и от 25.09.2019 № 325-ФЗ.

В связи с предстоящим массовым расчетом транспортного и земельного налогов организаций за 2021 год Управление ФНС России по Новгородской области напоминает, что налогоплательщики, имеющие право на льготы по налогам должны представить в налоговый орган соответствующее заявление. Заявление о налоговой льготе за 2021 год целесообразно представить в течение I квартала 2022 года.

Предоставить заявление о льготе можно в любой налоговый орган, в том числе по месту нахождения самой организации или по месту нахождения объектов недвижимого имущества и транспортных средств, которые ей принадлежат.

Форма заявления утверждена Приказом ФНС России от 25.07.2019 №ММВ-7-21/377@ «Об утверждении формы заявления налогоплательщика-организации о предоставлении налоговой льготы по транспортному налогу и (или) земельному налогу, порядка ее заполнения и формата представления указанного заявления в электронной форме». Одновременно с заявлением организации вправе представить документы, подтверждающие свое право на льготу.

Главы 28 «Транспортный налог» и 31 «Земельный налог» Налогового кодекса РФ не устанавливают предельный срок для предоставления указанного заявления. При этом, для обеспечения полноты уплаты налогов налоговый орган направляет налогоплательщикам - организациям (их обособленным подразделениям) сообщения об исчисленных суммах транспортного и земельного налогов.

Сообщение составляется на основе информации, имеющейся у налогового органа, в том числе результатов рассмотрения заявления о налоговой льготе. Таким образом, если налоговый орган на дату составления Сообщения не обладает информацией о предоставленной налоговой льготе, в Сообщение будут включены суммы исчисленных налогов без учета налоговых льгот. В дальнейшем, в соответствии с пунктом 6 статьи 363 и пунктом 5 статьи 397 Налогового кодекса РФ налогоплательщик вправе представить в налоговый орган пояснения и (или) документы, подтверждающие обоснованность применения налоговых льгот, в частности, заявление о льготе за соответствующий период.

Заявление о предоставлении налоговой льготы рассматривается налоговым органом в течение 30 дней со дня его получения. По результатам рассмотрения заявления о предоставлении налоговой льготы налоговый орган направляет уведомление о предоставлении налоговой льготы либо сообщение об отказе от ее предоставления. В уведомлении указываются основания и периоды предоставления льготы, объекты налогообложения, в сообщении об отказе - основания отказа от предоставления налоговой льготы, объекты налогообложения, а также период, начиная с которого налоговая льгота не предоставляется.

Уточнить информацию о праве организации на налоговую льготу можно с помощью электронного сервиса ФНС России «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» (<https://www.nalog.gov.ru/rn53/service/tax/>).

Квалифицированную электронную подпись можно бесплатно получить в удостоверяющем центре ФНС России

В соответствии с Федеральным законом от 27.12.2019 №476-ФЗ с 1 января 2022 года функции по выпуску квалифицированной электронной подписи (КЭП) для юридических лиц (лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности), индивидуальных предпринимателей и нотариусов возлагаются только на Федеральную налоговую службу (п. п. 1 и 3 ч. 1 ст. 17.2 и ст. 17.3 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»). Процедура оформления подписи бесплатна.

В Новгородской области обратиться с заявлением о выпуске подписи можно в:

- ✓ Обособленное подразделение Управления ФНС России по Новгородской области в г. Боровичи - 174403, Новгородская область, г. Боровичи, ул. Гоголя, д.113;
- ✓ Обособленное подразделение Управления ФНС России по Новгородской области в г. Старая Русса - 175202, Новгородская область, г. Старая Русса, пл. Соборная, д.1;
- ✓ Обособленное подразделение Управления ФНС России по Новгородской области в г. Малая Вишера - 174262, Новгородская область, г. Малая Вишера, ул 3 КДО, 3;
- ✓ Обособленное подразделение Управления ФНС России по Новгородской области в г. Великий Новгород - 173003, Новгородская область, г. Великий Новгород, ул. Б. Санкт - Петербургская, 62.

В настоящее время в Новгородской области уже выдано 1459 КЭП.

Квалифицированный сертификат записывается на предоставляемый заявителем носитель ключевой информации, сертифицированный ФСТЭК России или ФСБ России. УЦ ФНС России поддерживает ключевые носители формата USB Тип-А, в частности: Рутокен ЭЦП 2.0, Рутокен S, Рутокен Lite, JaCarta ГОСТ, JaCarta-2 ГОСТ, JaCarta LT, ESMART Token, ESMART Token ГОСТ и другие, соответствующие установленным требованиям.

Приобрести такие носители можно у дистрибьюторов производителей и в специализированных интернет-магазинах. Кроме того, можно использовать уже имеющиеся носители при условии их соответствия требованиям. Также, для удобства налогоплательщиков, вендинговые автоматы для приобретения ключевых носителей установлены в помещениях обособленных подразделений Управления в г. Великий Новгород, Боровичи, Старая Русса, Малая Вишера.

При подаче документов для получения КЭП заявителям необходимо при себе иметь документ, удостоверяющий личность, СНИЛС, а также USB-носитель ключевой информации (токен) для записи квалифицированного сертификата ключа электронной подписи, сертифицированный ФСТЭК России или ФСБ России.

Подготовить и направить заявление на выпуск квалифицированного сертификата можно через сервис «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» (Жизненные ситуации – Нужна квалифицированная электронная подпись).

После проверки указанных в заявлении сведений и получения через Личный кабинет уведомления о завершении данной проверки налогоплательщику необходимо прийти в налоговый орган, оказывающий услугу по выдаче КЭП. Для максимального удобства предусмотрена возможность предварительной записи на прием через сервис ФНС России «Онлайн-запись на прием в инспекцию».

Подробная информация о порядке получения КЭП и полный список точек выдачи УЦ ФНС России размещены на сайте ФНС России в разделе «Удостоверяющий центр ФНС России» (https://www.nalog.gov.ru/rn53/related_activities/ucfns/).

Налоговые органы напоминают о необходимости погасить задолженность по налогам

Имущественные налоги физических лиц (транспортный, земельный, налог на имущество физических лиц) являются основными источниками формирования доходной части регионального и муниципальных бюджетов.

Управление ФНС России по Новгородской области напоминает, что не позднее 1 декабря 2021 года физические лица должны были уплатить налоги по полученным налоговым уведомлениям. Свои налоговые обязательства исполнили далеко не все граждане. Заплатить начисленную сумму налога должникам все равно придется, но следует учесть, что каждый день на сумму задолженности начисляются пени.

В налоговом органе (по месту жительства или месту нахождения объектов недвижимости) граждане могут проверить информацию о наличии либо отсутствии налоговой задолженности, получить платежные документы, в случае ее наличия.

Для уточнения размера налоговой задолженности и ее оплаты можно также воспользоваться сервисом налоговой службы «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц». В сервисе реализована возможность получить информацию о суммах начисленных и уплаченных налоговых платежей, посмотреть налоговые уведомления, оплатить налоги в режиме онлайн.

Узнать о наличии налоговой задолженности можно на Едином портале государственных и муниципальных услуг и на официальном сайте службы судебных приставов.

Заполнить платежное поручение на уплату налогов можно на сайте ФНС России с помощью сервиса «Уплата налогов и пошлин». Сервис максимально автоматизирован и содержит информационные подсказки, позволяющие корректно заполнить платежный документ и уплатить налоги.

С 2022 года вводятся единые сроки уплаты налога на имущество организаций и авансовых платежей по налогу

С 1 января 2022 года субъекты РФ не вправе устанавливать сроки уплаты налога на имущество организаций и авансовых платежей по нему.

В соответствии с новой редакцией п.1 ст.383 Налогового кодекса РФ оплатить налог на имущество организаций нужно будет не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом, а авансовые платежи — не позднее последнего дня месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

Впервые применить эти поправки необходимо при уплате налога за 2021 год и авансового платежа за I квартал 2022 года.

Минфин России напомнил о порядке применения ИП освобождения от НДС с 2022 года в отношении услуг общепита

С 1 января 2022 года вступил в силу новый порядок освобождения от налогообложения НДС отдельных видов услуг (п. 2 ст. 2, п. 4 ст. 10 Федерального закона от 2 июля 2021 г. № 305-ФЗ, п. 3 ст. 149 Налогового кодекса РФ).

Речь идет об услугах общественного питания, оказываемых организациями и индивидуальными предпринимателями через объекты общественного питания (рестораны, кафе, бары, предприятия быстрого обслуживания, буфеты, кафетерии, столовые, закусочные, отделы кулинарии при указанных объектах и иные аналогичные объекты общественного питания), а также услугах общественного питания вне объектов общественного питания по месту, выбранному заказчиком (выездное обслуживание). Минфин России напомнил об условиях для применения такого освобождения в письме от 25 ноября 2021 г. № 03-07-14/95278.

Так, за календарный год, предшествующий году, в котором применяется освобождение от НДС, должны выполняться следующие условия:

- ✓ сумма доходов не превысила в совокупности 2 млрд рублей;
- ✓ удельный вес доходов от реализации услуг общественного питания в общей сумме доходов составил не менее 70 процентов;
- ✓ среднемесячный размер выплат и иных вознаграждений, начисленных в пользу физических лиц, не ниже размера среднемесячной начисленной заработной платы в каждом субъекте Российской Федерации по виду экономической деятельности, определяемому по классу 56 «Деятельность по предоставлению продуктов питания и напитков» раздела 1 «Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания» в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности (на основании пункта 18 статьи 10 Федерального закона N 305-ФЗ условие будет применяться с 1 января 2024 года).

При выполнении вышеуказанных условий индивидуальный предприниматель, осуществляющий оказание услуг общественного питания через вышепоименованные объекты общественного питания и (или) вне этих объектов общественного питания по месту, выбранному заказчиком (выездное обслуживание), вправе с 1 января 2022 года применять освобождение от налогообложения НДС.