

АКТ
контрольного осмотра рекламных щитов, расположенных
на земельных участках, государственная собственность на которые не
разграничена

г. Чудово

от «25» апреля 2018 г.

Контрольной группой в составе председателя Контрольно-счетной палаты Чудовского муниципального района Козловой Ольги Владимировны, аудитора Контрольно-счетной палаты Чудовского муниципального района Ивановой Елены Александровны, председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Чудовского муниципального района Сахаровой Любови Владимировны проведен контрольный осмотр рекламных щитов, расположенных на земельных участках, являющихся собственностью Чудовского муниципального района.

Цель контрольного осмотра: установить степень вероятности рисков недополучения доходов бюджета Чудовского муниципального района.

Место проведения контрольного мероприятия: проверка проведена на территории г. Чудово. Результаты проверки оформлены Актом по адресу г. Чудово, ул. Некрасова, д.24 «А».

Условия, препятствующие проведению контрольного мероприятия: отсутствуют.

Полное наименование: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Чудовского муниципального района.

ИНН: 5318001252

КПП: 531801001

Юридический адрес и место нахождения: 174210 Новгородская область, г. Чудово, ул. Некрасова, д. 24А.

Фактический адрес: 174210 Новгородская область, г. Чудово, ул. Некрасова, д. 24А.

Контактный телефон: 8 (816-65) 54-830.

Организационно – правовая форма: казенное учреждение

Сведения о постановке на учет: ОГРН 1025300720455; ОКТМО 49650430101; ОКПО 11811316; ОКАТО 49250501000; ОКВЭД 84.11.3

Перечень и реквизиты всех счетов в кредитных учреждениях, лицевые счета в органах федерального казначейства:

1) лицевой счет № 03503015610 в Управлении Федерального казначейства по Новгородской области;

2) лицевой счет № 04503015610 в Управлении Федерального казначейства по Новгородской области;

3) лицевой счет № 05503015610 (средства во временном распоряжении) в Управлении Федерального казначейства по Новгородской области.

Право первой подписи в проверяемом периоде имели председатель комитета по управлению муниципальным имуществом – **Сахарова Любовь Владимировна**, в период ее отсутствия – заместитель председателя комитета

по управлению муниципальным имуществом Администрации Чудовского муниципального района **Анищенко Майя Германовна**.

Право второй подписи в проверяемом периоде имела главный служащий-эксперт Григорьева Ольга Олеговна.

Общие положения

Полномочия в сфере рекламы регламентированы пунктом 15.1 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»:

утверждение схемы размещения рекламных конструкций, выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального района, аннулирование таких разрешений, выдача предписаний о демонтаже самовольно установленных рекламных конструкций на территории муниципального района, осуществляемые в соответствии с Федеральным законом от 13 марта 2006 года N 38-ФЗ "О рекламе" (далее - Федеральный закон "О рекламе") и закреплены в Уставе Чудовского муниципального района за Администрацией Чудовского муниципального района.

В соответствии с законодательством Российской Федерации установка и эксплуатация рекламной конструкции осуществляется ее владельцем по договору с собственником земельного участка, здания или иного недвижимого имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция.

В соответствии со статьей 19 Федерального закона «О рекламе» заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, осуществляется на основе торгов (в форме аукциона или конкурса), проводимых органом местного самоуправления в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. Торги на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции проводятся после утверждения схемы размещения рекламных конструкций.

В соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации плата по договорам об установке и эксплуатации рекламных конструкций, расположенных на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, подлежит зачислению в бюджет Чудовского муниципального района по коду бюджетной классификации 000 1 17 05000 00 0000 180 "Прочие неналоговые доходы" с применением соответствующих статей, подстатей, элементов вида доходов бюджетов.

В целях реализации своих полномочий местной администрацией:

обеспечено принятие решения Думы Чудовского муниципального района от 11 июля 2017 года № 188 «Об установлении формы проведения торгов и признании утратившим силу решения Думы Чудовского муниципального района от 27.03.2012 № 4»;

постановлением Администрации Чудовского муниципального района от 19.12.2017 № 1716 «Об утверждении Порядка проведения торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Чудовского муниципального района» утвержден Порядок проведения торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Чудовского муниципального района;

постановлением Администрации Чудовского муниципального района от 17.03.2017 № 309 "Об утверждении Схемы рекламных конструкций на территории Чудовского муниципального района" утверждена Схема размещения рекламных конструкций на территории Чудовского муниципального района Новгородской области (далее – Схема)¹.

В соответствии со Схемой в 15 из 16 случаев собственником или законным владельцем имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, является Администрация Чудовского муниципального района. 15 мест размещения рекламных конструкций расположены на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

Непосредственное исполнение полномочий в сфере рекламы осуществляет комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Чудовского муниципального района, в том числе в соответствии с решением о бюджете комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Чудовского муниципального района осуществляет администрирование дохода по коду бюджетной классификации 000 1 17 05000 00 0000 180 "Прочие неналоговые доходы".

На 01.01.2017 на счете 205.21 комитета по управлению муниципальным имуществом имелась задолженность по договорам об установке и эксплуатации рекламных конструкций, расположенных на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена в сумме 18 060 рублей. На 01.01.2018 задолженность третьих лиц по коду бюджетной классификации 000 1 17 05000 00 0000 180 "Прочие неналоговые доходы" отсутствует². Контрагенты по счету 205.21 комитета по управлению муниципальным имуществом отсутствуют.

Данные о контрольном осмотре рекламных конструкций

Для установления наличия либо отсутствия размещения и эксплуатации рекламных конструкций, сведения о которых содержатся в Схеме, Контрольно-счетная палата Чудовского муниципального района провела контрольный осмотр мест размещения рекламных конструкций, расположенных на земельных участках, государственная собственность на

¹ Схема размещения рекламных конструкций является документом, определяющим места размещения рекламных конструкций, типы и виды рекламных конструкций, установка которых допускается на данных местах.

² Показатели форм годовой бюджетной отчетности комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Чудовского муниципального района.

которые не разграничена. Сведения о рекламных конструкциях представлены в таблице 1 «Сведения о рекламных конструкциях».

В 5 местах размещения рекламных конструкций – на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, размещены и эксплуатируются рекламные конструкции. На рекламных конструкциях установлены щиты, на которых распространяется наружная реклама (см. Приложение к настоящему Акту). Эксплуатация рекламных конструкций осуществляется владельцами рекламных конструкций без договора с собственником земельного участка, здания или иного недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция³. Разрешения на установку и эксплуатацию осмотренных рекламных конструкций на момент проведения контрольного осмотра отсутствуют, не выдавались. В ходе контрольного осмотра рекламных конструкций выявлены случаи распространения наружной рекламы на опоре, ином приспособлении, не предназначенном для ее распространения (см. Приложение к Акту).

В отношении трех рекламных конструкций, осмотр которых был проведен Контрольно-счетной палатой Чудовского муниципального района, комитетом по управлению муниципальным имуществом представлены сведения о наличии договоров на установку и эксплуатацию с истекшим сроком действия:

- 1) Договор № 4 от 09.07.2012, срок действия истек.
- 2) Договор № 1 от 09.04.2012, срок действия истек.
- 3) Договор № 5 от 09.07.2012, срок действия истек.

Сведения о начисленной плате за установку и эксплуатацию рекламных конструкций, расположенных на территории Чудовского муниципального района, и выполнении условий договоров правообладателями рекламных конструкций представлены в таблице 1 «Сведения о рекламных конструкциях».

Плата за размещения и эксплуатацию рекламных конструкций внесена в соответствии с условиями заключенных договоров. По истечении срока действия договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций последние не утилизированы, эксплуатируются по настоящее время. В соответствии с условиями вышеперечисленных договоров владелец рекламной конструкции вносит плату за размещение рекламы в соответствии с условиями договоров и обязан по истечении срока договора утилизировать конструкцию. Предписания о демонтаже рекламной конструкции владельцам рекламных конструкций органом местного самоуправления не вносились. Демонтаж рекламных конструкций органом местного самоуправления не осуществлялся. Рекламные конструкции не демонтированы, условия договоров не выполнены. Рекламные конструкции используются владельцами без внесения платы за установку и эксплуатацию рекламных

³ На 01.01.2018 года отсутствуют договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в комитете по управлению имуществом Администрации Чудовского муниципального района.

конструкций, что является нарушением законодательства «О рекламе» и бюджетного законодательства.

Более того, анализ данных Схемы показал, что плата за размещение и эксплуатацию рекламных конструкций в 15 случаях должна поступать в бюджет Чудовского муниципального района. Основная причина бездействия – отсутствие сведений о правообладателях рекламных щитов (информация предоставлена специалистами Администрации Чудовского муниципального района).

Риски неполучения доходов бюджетом Чудовского муниципального района - высокие⁴.

Данные факты свидетельствуют о недостатках осуществления полномочий по вопросу местного значения, установленного пунктом 15.1 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Степень вероятности недополучения доходов бюджетом Чудовского муниципального района - высокая. (Представление).

**Председатель
Контрольно-счетной палаты**

_____ Козлова О.В.
«__» _____ 2018 г.

**Председатель
комитета по управлению
муниципальным имуществом**

_____ Л.В. Сахарова
«__» _____ 2018 г.

**Аудитор
Контрольно-счетной палаты**

_____ Иванова Е.А.
«__» _____ 2018 г.

Настоящий акт составлен в двух экземплярах.

Один экземпляр акта на ____ листах с приложениями на «__» листах получил

⁴ Выполнение полномочий в сфере рекламы непосредственно влияет на пополнение доходной части бюджета Чудовского муниципального района.

Сведения о рекламных конструкциях

Таблица 1

| Место расположения рекламного щита | Соответствие места расположения щита Схеме | Договор | Предмет | Срок | Данные об оплате | | Выполнение условий договора | Примечание |
|--|--|-------------------|--|---------------|---------------------|--------------------|--|---|
| | | | | | Начислено 2016/2017 | Оплачено 2016/2017 | | |
| Щит по адресу г. Чудово, Грузинское шоссе, вблизи дома 114 | Да | № 4 от 09.07.2012 | Установка и эксплуатация рекламного щита | По 09.07.2017 | 17 760 | 8 800 | Не выполнены, демонтаж рекламного щита не произведен, фото № 1 | Карев Сергей Владимирович. Щит используется в рекламных целях с 10.07.2018 без оформления документов. |
| | | | | | 9 317.92 | 18 197.92 | | |
| Щит по адресу г. Чудово, ул. Октябрьская, перед путепроводом под ж.д. мостом через р. Кереть | Да | № 1 от 09.04.2012 | Установка и эксплуатация рекламного щита | По 09.04.2017 | 48 960 | 48 960 | Не выполнены, демонтаж рекламного щита не произведен, фото № 2 | ООО «Арсенал» Щит используется в рекламных целях с 10.07.2018 без оформления документов. |
| | | | | | 13 447.23 | 13 447.23 | | |
| Щит по адресу г. Чудово, ул. Гагарина, 100 м от автодороги Москва – Санкт-Петербург | ДА | № 5 от 09.07.2012 | Установка и эксплуатация рекламного щита | По 09.07.2017 | 18 360 | 9 180 | Не выполнены, демонтаж рекламного щита не произведен, фото № 3 | Карев Сергей Владимирович, Щит используется в рекламных целях с 10.07.2018 без оформления документов. Наличие рекламы на столбе, на сарае у жилого дома |
| | | | | | 9 632.71 | 18 812.71 | | |
| Щит по адресу г. Чудово, ул. | ДА | отсутствует | | | X | X | | |

Сведения о рекламных конструкциях

Таблица 1

| | | | | | | | | |
|---|----|-------------|--|--|---|---|--|--|
| Некрасова, у дома 20, участок 1 | | | | | | | | |
| Щит по адресу г. Чудово, ул. Некрасова, у дома 20, участок 2 | ДА | отсутствует | | | Х | Х | | |